



## **VERHANDLUNGSSCHRIFT**

über die 30. Sitzung des

**Gemeinderates**

**am Dienstag, den 17. September 2024, um 19:00 Uhr**

im Gemeindeamt Statzendorf.

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:05 Uhr

Die Einladung erfolgte am 10.09.2024 per Mail.

### **Anwesend waren:**

Bgm. Herbert Ramler

Vbgm. Franz Siedler

GGR Andreas Mischak

GGR DI Agnes Hájek Bakk. techn., BEd

GR Bernhard Wurstbauer-Bürgmayr

GR Ing. Mag. Alexander Wippel

GR Maria Haiderer MSc, BA

GR Stephan Prischink

GR Alois Strasser

GR Christian Steininger

GGR Roswitha Neuwirth

GGR Wolfgang Steininger

GR Wolfgang Gwiggner

GR Susanne Eigner

GR Mag. jur. Klaus Graf

GR Matthias Steininger

GR Kemal Dogan

### **entschuldigt abwesend waren:**

GGR Oswald Eder

GR Robert Graf

### **nicht entschuldigt abwesend waren:**

niemand

**sonstige Anwesende:** Schriftführer Ing. Markus Kotzina  
7 ZuhörerInnen

**Vorsitzender:** Bürgermeister Herbert Ramler

Die Sitzung war öffentlich.

Der Gemeinderat war beschlussfähig.

## Tagesordnung:

### **Öffentlicher Teil**

1. Genehmigung des Protokolls der Sitzung des Gemeinderates vom 06.06.2024
2. Grundstücksangelegenheiten:
  - a) Dienstbarkeitsvertrag Gst. Nr. 1870, KG 19163, Trafostation „Am Schauerberg“
3. Bericht Prüfungsausschuss vom 11.06.2024
4. Straßenbauarbeiten 2024
  - a) Asphaltierung „Am Krautgarten“
  - b) Gestaltung Nebenfläche Bereich „Obere Ortsstraße 18“
  - c) Erweiterung Schmutz- und Regenwasserkanal „Situlastraße“
5. LEADER – Vorauszahlung Mitgliedsbeitrag 2030
6. Volks-, Jugendheim – Nutzungsvereinbarung
7. Berichte

### **Nicht Öffentlicher Teil**

- a) keine!

## Verlauf der Sitzung

Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung.

Gesondert begrüßt wird Dr. Wolfgang Maurer und dessen voraussichtliche Nachfolgerin Dr. Natalie Hartl.

In der Zeit von 19.01 Uhr bis 19.15 Uhr richtet Dr. Maurer Dankesworte an den Gemeinderat, Dr. Hartl stellt sich persönlich vor.

Nun stellt der Bürgermeister die Beschlussfähigkeit fest und bringt die Tagesordnung zur Verlesung.

### **Pkt. 1: Genehmigung des Gemeinderatsprotokolls vom 06.06.2024**

Jedem Gemeinderatsmitglied ist das Protokoll per E-Mail am 04.07.2024 zugestellt worden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Protokoll vom 06.06.2024 kein Einwand eingebracht worden ist.

Das Protokoll gilt daher als genehmigt und wurde auch unterfertigt.

### **Pkt. 2: Grundstücksangelegenheiten**

- a) Dienstbarkeitsvertrag Gst. Nr. 1870, KG 19163, Trafostation „Am Schauerberg“

Ein Dienstbarkeitsvertrag der Netz Niederösterreich GmbH, 2344 Maria Enzersdorf mit der Gemeinde Statzendorf, Zahl V2024/0740, für die Trafostation „Am Schauerberg“, am Gst. Nr. 1870, KG 19163, liegt zur Beschlussfassung vor.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Beschlussfassung Dienstbarkeitsvertrag der Netz Niederösterreich GmbH,  
2344 Maria Enzersdorf mit der Gemeinde Statzendorf, Zahl V2024/0740,  
für die Trafostation „Am Schauerberg“, am Gst. Nr. 1870, KG 19163.

Beschluss: einstimmig angenommen

### **Pkt. 3: Bericht Prüfungsausschuss vom 11.06.2024**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an Herrn GR Gwiggner Wolfgang zur Verlesung des Berichtes vom 11.06.2024.

Es war tagfertig gebucht. Es wurden keine Beanstandungen festgestellt. Eine Stellungnahme des Bürgermeisters bzw. des Kassenverwalters ist nicht erforderlich.

Der Obmann des Prüfungsausschusses Herr GR Gwiggner Wolfgang ersucht den Gemeinderat um Kenntnisnahme.

Der Bericht wird vom Bürgermeister zur Kenntnis genommen.

### **Pkt. 4: Straßenbauarbeiten 2024**

Vom Ingenieurbüro für Kulturtechnik, Ing. Karl Riesenhuber, aus 3130 Herzogenburg, Schlossfeldgasse 15, wurden Ausschreibungsunterlagen für Erd-, Baumeister-, Pflasterer und Asphaltierungsarbeiten sowie Lieferungen für die Straßenbauarbeiten, im Unterschwellenbereich, ausgeschrieben.

Ein Prüfbericht mit Vergabevorschlag vom 16.09.2024, ho. eingelangt am 16.09.2024 liegt vor.

Der Vergabevorschlag für die ua. Bereiche lautet auf die Fa. Swietelsky AG, Zweigniederlassung Tiefbau Ost und Revitalisierung, 3134 Nußdorf, Industriestraße 1-3, entsprechend dem Ausschreibungsangebot vom 12. September 2024 laut auf € 149.691,44 exkl. 20% USt.

Die Beurteilung der Angebote hat zum Zweitbieter eine Differenz von 4,73% ergeben. Das höchste Angebot wurde mit € 248.351,18 inkl. USt. abgegeben.

#### **a) Asphaltierung „Am Krautgarten“**

Entsprechend dem Ausschreibungsangebot vom 13.09.2024 der Fa. Swietelsky AG, Zweigniederlassung Tiefbau Ost und Revitalisierung, 3134 Nußdorf, Industriestraße 1-3, mit einer Anbotssumme von € 16.010,95 exkl. 20% USt., beträgt die Vergabe der Arbeiten für diesen Teilbereich € 16.010,95 exkl. USt.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,

Vergabe der Arbeiten an Fa. Swietelsky AG, Zweigniederlassung Tiefbau Ost und Revitalisierung, 3134 Nußdorf, Industriestraße 1-3, für diesen Teilbereich mit € 19.213,14 inkl. 20% USt.

Beschluss: einstimmig angenommen

#### **b) Gestaltung Nebenfläche Bereich „Obere Ortsstraße 18“**

Entsprechend dem Ausschreibungsangebot vom 13.09.2024 der Fa. Swietelsky AG, Zweigniederlassung Tiefbau Ost und Revitalisierung, 3134 Nußdorf, Industriestraße 1-3, mit einer Anbotssumme von € 5.797,46 exkl. 20% USt., beträgt die Vergabe der Arbeiten für diesen Teilbereich € 5.797,46 exkl. USt.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,

Vergabe der Arbeiten an Fa. Swietelsky AG, Zweigniederlassung Tiefbau Ost und Revitalisierung, 3134 Nußdorf, Industriestraße 1-3, für diesen Teilbereich mit € 6.959,95 inkl. 20% USt.

Beschluss: einstimmig angenommen

- c) Erweiterung Schmutz- und Regenwasserkanal „Situlastraße“  
Entsprechend dem Ausschreibungsangebot vom 13.09.2024 der Fa. Swietelsky AG, Zweigniederlassung Tiefbau Ost und Revitalisierung, 3134 Nußdorf, Industriestraße 1-3, mit einer Anbotssumme von € 25.576,23 exkl. 20% USt., beträgt die Vergabe der Arbeiten für diesen Teilbereich € 25.576,23 exkl. USt.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Vergabe der Arbeiten an Fa. Swietelsky AG, Zweigniederlassung Tiefbau Ost und Revitalisierung, 3134 Nußdorf, Industriestraße 1-3, für diesen Teilbereich mit € 30.691,48 inkl. 20% USt.  
Beschluss: einstimmig angenommen

#### **Pkt. 5: LEADER – Vorauszahlung Mitgliedsbeitrag 2030**

Die Gemeinde Statzendorf hat am 17. Mai 2022 den Gemeinderatsbeschluss unter anderem zu folgendem Punkt gefasst:

- Die LAG Donau NÖ-Mitte bewirbt sich für die Mitgliedsgemeinden der LEADER-Region mit einer Lokalen Entwicklungsstrategie (LES) für das LEADER-Förderprogramm 2023-2027 (2030).

Das heißt: Die LEADER-Förderperiode ist von 2023 bis 2027, wobei die Abwicklung von Projekten voraussichtlich bis 2030 dauern wird (theoretisch könnte ein Projekt noch im Dezember 2027 eingereicht werden, das dann 2028/2029 durchgeführt wird, sodass die Abrechnung 2030 passiert).

Warum die Vorauszahlung für 2030:

- Durch die Vorfinanzierung des REV der Kosten für Management und eigener Projekte fällt ab Mitte des Jahres der Kontostand unter 0. Dies ist zwar durch einen Überziehungsrahmen des Kontos abgedeckt. Es fallen aber Kosten von jährlich rund € 2.500 für diese Bankleistung an. Aufgrund der Vorauszahlung können die Kosten von ca. € 15.000 (Summe der Kosten für den jährlichen Überziehungsrahmen bis 2030) in ein eigenes Projekt des REV gesteckt werden – mit einer 60-70%igen Förderung ergibt das ein Projekt von rund € 45.000 bis 50.000 Gesamtkosten.
- Um den Mitgliedsbeitrag nicht erhöhen zu müssen, hat sich der Vorstand und die Generalversammlung dazu entschlossen, den Mitgliedsgemeinden eine Vorauszahlung für das letzte Jahr der LEADER-Periode (2030) vorzuschreiben.

Die LEADER-Periode 2023-27 bereits mit 1.7.2023 gestartet, es werden aber heuer noch Projekte der Periode 2014-20 (verlängert bis 22 aufgrund der Pandemie) durchgeführt und müssen bis Frühjahr 2025 abgerechnet werden.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
auf Vorauszahlung des Mitgliedbeitrages für 2030 von € 1.422,--  
(Stand lt. Statistik Austria)  
Beschluss: einstimmig angenommen

#### **Pkt. 6: Volks-, Jugendheim – Nutzungsvereinbarung**

Wie bereits in der letzten Sitzung des GV vom 09.04.2024 besprochen, liegt ein Ansuchen zur Verfügungstellung von Lagerflächen von der Landjugend Statzendorf seit 15.11.2021 vor.

Ein Grundsatzbeschluss zur Nachnutzung durch die Landjugend wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom 06.06.2024 gefällt.

Ein Entwurf der Nutzungsvereinbarung vom 03.09.2024, welcher von Bgm. Ramler mit Notar Dr. Gruber besprochen wurde, wurde dem Gemeindevorstand in seiner Sitzung vom 10.09.2024 vorgelegt.

Die besprochenen Ergänzungen wurden eingearbeitet und den Mitgliedern des Gemeinderates noch vor dieser Sitzung per E-Mail übermittelt.

Die adaptierte Version (ENTWURF 12.09.2024) der Nutzungsvereinbarung liegt vor.

GGR Neuwirth Roswitha bemängelt den Pkt. 14 dieser Nutzungsvereinbarung, bzw. weist darauf hin, dass auf Zahlungsmodalitäten nicht eingegangen wird.

GR Graf Klaus weist auf die Klärung der Haftungsübernahme bei vorsätzlichen Schäden hin.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,

Beschlussfassung der vorliegenden Nutzungsvereinbarung – ENTWURF  
12.09.2024 mit einer Dauer des Nutzungsverhältnisses von 10 Jahren.

Beschluss: einstimmig angenommen

### **Pkt. 8: Berichte**

Bürgermeister Herbert Ramler berichtet nachstehendes:

- Radweg – Förderzugsage NÖ LReg. von € 182.000,--
- Zukunftsfonds Kinderbetreuung Teil 1 – Finanzausweisung von € 38.624,--
- LReg. – Bedarfszuweisungsmittel von € 1.750,-- für Güterwegeerhaltung
- LReg. – Bedarfszuweisungsmittel von € 300.000,-- für BZII – Unterstützung Gemeindeaufgaben
- Volksschule – Sonnenschutzfolie wurden bereits montiert
- Volksschule – Dachreparaturarbeiten lt. GR Beschluss vom 06.06.2024 bereits abgeschlossen
- Vergabe der Arbeiten – GV-Sitzung 10.09.2024;
- Blutspendeaktion findet am 07.11.2024 im neuen FF-Haus statt;
- Gemeindezeitung 03/2024 – neuerliche Fehlzustellungen durch Post AG
- Hinweis EVN Wasser – Schutzchlorierungen als Trinkwasser unbedenklich
- Sandsäcke können bei entsprechender Lagerung von den Bürgern behalten werden; Rest ist beim FF Haus Statzendorf abzugeben
- Bericht über das Hochwasser vom 14.09.2024 und Dankesworte an die Feuerwehren Kuffern und Statzendorf für vorbildliche Zusammenarbeit

GGR Roswitha Neuwirth berichtet nachstehendes:

- Dankesworte seitens der SPÖ an die Feuerwehren Kuffern und Statzendorf für vorbildliche Zusammenarbeit
- Sandsackfüllaktion und der Zusammenhalt, Zusammenarbeit und Mobilisierung war beeindruckend

Vzbgm Siedler Franz berichtet nachstehendes:

- Hochwasser wurde prognostiziert, aber Kuffern hatte diesmal Glück da die Schutzbauwerke (Wasserfangbecken, etc.) gewirkt haben

ENDE – öffentlicher Teil um 20.05 Uhr!

**Nicht Öffentlicher Teil**  
KEINE!

*Herbert Ramler*



*[Signature]*

.....  
Bgm. Herbert Ramler

.....  
Schriftführer

Gegen dieses Sitzungsprotokoll wurden in der Sitzung am  
erhoben und gilt somit als genehmigt.

keine Einwendungen

.....  
Vbgm. Franz Siedler

.....  
GGR Oswald Eder

.....  
GGR DI Agnes Hájek, Bakk. techn., BEd

.....  
GGR Roswitha Neuwirth

.....  
GGR Andreas Mischak

.....  
GGR Wolfgang Steininger

.....  
GR Ing. Mag. Alexander Wippel

.....  
GR Robert Graf

.....  
GR Maria Haiderer MSc, BA

.....  
GR Mag. iur. Klaus Graf

.....  
GR Stephan Prischink

.....  
GR Matthias Steininger

.....  
GR Bernhard Wurtbauer - Bürgmayr

.....  
GR Susanne Eigner

.....  
GR Alois Strasser

.....  
GR Wolfgang Gwiggner

.....  
GR Christian Steininger

.....  
GR Kemal Dogan