



**Gemeinde Stanzendorf**  
Bahnhofstraße 4  
3125 Absdorf

☎ 02786/22 47, FAX 02786/3380  
e-mail: [gemeinde@stanzendorf.at](mailto:gemeinde@stanzendorf.at)  
Homepage: [www.stanzendorf.at](http://www.stanzendorf.at)

## **VERHANDLUNGSSCHRIFT**

über die 26. Sitzung des

**Gemeinderates**

**am Dienstag, den 12. Dezember 2023, um 18:00 Uhr**

im Gemeindeamt Stanzendorf.

Beginn: 18:02 Uhr

Ende: 18:53 Uhr

Die Einladung erfolgte am 06.12.2023 per Mail.

### **Anwesend waren:**

Bgm. Herbert Ramler

Vbgm. Franz Siedler

GGR Andreas Mischak

GR Ing. Mag. Alexander Wippel

GR Maria Haiderer MSc, BA

GR Stephan Prischink

GR Bernhard Wurstbauer-Bürgmayr

GR Alois Strasser

GR Christian Steininger

GGR Wolfgang Steininger

GGR Oswald Eder

GR Robert Graf

GR Susanne Eigner

GR Wolfgang Gwiggner

GR Matthias Steininger

### **entschuldigt abwesend waren:**

GGR DI Agnes Hájek Bakk. techn., BEd

GGR Roswitha Neuwirth

GR Mag. jur. Klaus Graf

GR Kemal Dogan

### **nicht entschuldigt abwesend waren:**

niemand

**sonstige Anwesende:** Schriftführer Ing. Markus Kotzina  
1 ZuhörerInnen (Presse)

**Vorsitzender:** Bürgermeister Herbert Ramler

Die Sitzung war öffentlich.

Der Gemeinderat war beschlussfähig.

## Tagesordnung:

### **Öffentlicher Teil**

1. Genehmigung des Protokolls der Sitzung des Gemeinderates vom 24.10.2023
2. Bericht Prüfungsausschuss vom 05.12.2023
3. Friedhofsgebührenordnung – Änderung ab 01.01.2024
4. Liegenschaften
  - a) Gemeindegarage (Nr. 27) Bachgasse – Kaufvertrag, Verkauf
  - b) Gemeindegarage (Nr. 28 und 29) Bachgasse – Kaufvertrag, Verkauf
  - c) Grundstücksverkauf – Teilfläche Gst. Nr. 1250/1, KG Kuffern
5. VOR Klimaticket – Schnupperticket Richtlinien für Statzendorf
6. Diverse Beschlüsse für Budgetüberschreitungen
7. Voranschlag 2024
8. Darlehen – Änderung Konditionen
  - a) 12806-234 *BAWAG PSK*
  - b) 12806-235 *BAWAG PSK*
  - c) 12806-236 *HYPO NOE*
  - d) 13708-132 *SPARKASSE*
  - e) 13720-433 *UNI CREDIT*
9. Vergabe von Arbeiten
  - a) FF-Haus Statzendorf – Gestaltung Außenanlagen
10. Subventionsansuchen/ Vereinsförderungen für 2023
  - a) ASV Sturm Statzendorf, Subvention
  - b) ASV Sturm Statzendorf, Nachwuchs, Subvention
  - c) FF Statzendorf, Bedarfszuweisung
  - d) FF Kuffern, Bedarfszuweisung
  - e) Tennisclub Statzendorf, Subvention
  - f) Tennisclub Statzendorf, Nachwuchs, Subvention
  - g) NÖ Senioren Statzendorf, Subvention
  - h) Pensionisten Ortsgruppe Statzendorf, Subvention
  - i) Jugendblaskapelle Fladnitztal, Subvention
  - j) Heizkostenzuschuss 2023/2024
  - k) Elternverein VS Statzendorf, Subvention
  - l) Die Kinderfreunde Statzendorf, Subvention
11. Berichte

### **Nicht Öffentlicher Teil**

12. Personalangelegenheiten
  - a) Amt - Personalnummer 4010

### Verlauf der Sitzung

Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung, stellt die Beschlussfähigkeit fest und bringt die Tagesordnung zur Verlesung.  
Hierbei teilt der Vorsitzenden mit, dass der Tagesordnungspunkt 9a mangels eingelangter adaptierter Angebote von der Tagesordnung abgesetzt wird.

#### **Pkt. 1: Genehmigung des Gemeinderatsprotokolls vom 24.10.2023**

Jedem Gemeinderatsmitglied ist das Protokoll per E-Mail am 19.10.2023 (1. Sendung) bzw. 06.12.2023 (2. Sendung) zugestellt worden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen das Protokoll vom 24.10.2023 ein Einwand von GGR Roswitha Neuwirth eingebracht worden ist.

Die Korrekturen (TOP 2 und TOP 3 wurden mit „keine“ Beanstandungen ergänzt; bei TOP 4a wurde die Wortmeldung von GGR Neuwirth um „(Fassadenrenovierung und Heizungstausch)“ ergänzt) wurden durchgeführt und das korrigierte Protokoll per E-Mail am 06.12.2023 den Mitgliedern des Gemeinderates zugestellt.  
Das Protokoll gilt daher als genehmigt und wurde auch unterfertigt.

**Pkt. 2: Bericht Prüfungsausschuss vom 05.12.2023**

Der Bürgermeister übergibt das Wort an Herrn GR Gwiggner Wolfgang zur Verlesung des Berichtes der unvermuteten Gebarungsprüfung vom 05.12.2023.

Es war tagfertig gebucht. Es wurden Beanstandungen festgestellt. Eine Stellungnahme des Bürgermeisters bzw. des Kassenverwalters ist nicht erforderlich.

Der Obmann des Prüfungsausschusses Herr GR Gwiggner Wolfgang ersucht den Gemeinderat um Kenntnisnahme.

Der Bericht wird vom Bürgermeister zur Kenntnis genommen.

Der Vorsitzende des Prüfungsausschusses bedankt sich bei den Mitgliedern des Prüfungsausschusses und der Kassenverwalterin Frau Sonja Tischer für die gute Zusammenarbeit.

**Pkt. 3: Friedhofsgebührenordnung – Änderung ab 01.01.2024**

In der Sitzung des Gemeinderates vom 30.05.2023 wurde die Friedhofsgebührenordnung beschlossen. Bei der gegenständlichen Verordnung wurden im Zuge der VO-Prüfung seitens des Amtes der NÖ Landesregierung geringe Beanstandungen am 26.07.2023 retourniert.

Diese wurden im Entwurf vom 07.11.2023 (**siehe BEILAGE A**) eingearbeitet und wird dieser dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorgelegt.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Beschlussfassung Friedhofsgebührenordnung VO-002-2023 gemäß  
Entwurf vom 07.11.2023

Beschluss: einstimmig angenommen

**Pkt. 4: Liegenschaften**

- a) Gemeindegarage (Nr. 27) Bachgasse – Kaufvertrag Verkauf  
Ein Kaufvertragsentwurf von Notar Dr. Harald Gruber aus 3130 Herzogenburg, Rathausplatz 10, vom 06.12.2023 liegt zur Beschlussfassung vor.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Beschlussfassung Verkauf Gemeindegarage (Nr. 27) Bachgasse gemäß  
Kaufvertragsentwurf von Notar Dr. Harald Gruber aus 3130 Herzogenburg,  
Rathausplatz 10, vom 06.12.2023

Beschluss: einstimmig angenommen

- b) Gemeindegarage (Nr. 28 und 29) Bachgasse – Kaufvertrag Verkauf  
Ein Kaufvertragsentwurf von Notar Dr. Harald Gruber aus 3130 Herzogenburg, Rathausplatz 10, vom 06.12.2023 liegt zur Beschlussfassung vor.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Beschlussfassung Verkauf Gemeindegarage (Nr. 28 und 29) Bachgasse gemäß  
Kaufvertragsentwurf von Notar Dr. Harald Gruber aus 3130 Herzogenburg,  
Rathausplatz 10, vom 06.12.2023

Beschluss: einstimmig angenommen

- c) Grundstücksverkauf – Teilfläche Gst. Nr. 1250/1, KG Kuffern

Vom Gst. Nr. 1250/1, KG Kuffern, soll ein Teilstück von ca. 340m<sup>2</sup> zum Verkauf gelangen. Die dadurch entstehenden Kosten trägt der Käufer.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,

Grundsatzbeschluss Verkauf Teilfläche (ca. 340m<sup>2</sup>) Gst. Nr. 1250/1, KG Kuffern, um € 3,-- pro Quadratmeter.

Beschluss: einstimmig angenommen

#### **Pkt. 5: VOR Klimaticket – Schnupperticket Richtlinien für Statzendorf**

In der Sitzung des Gemeindevorstandes vom 18.10.2023 wurde festgelegt, dass im Gemeindevorstand Richtlinien erarbeitet werden. Diese Nutzungsbedingungen für die Ausleihe eines VOR-Schnuppertickets liegen nun zur Beschlussfassung durch den Gemeinderat der Gemeinde Statzendorf vor.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,

Beschlussfassung auf Ankauf von 2 Stück VOR Klima Tickets MetropolRegion (Wien, NÖ, Bgld.) um je € 860,-- sowie die Nutzungsbedingungen (**siehe BEILAGE B**) für die Ausleihe eines VOR-Schnuppertickets gemäß der Vorlage des Gemeindevorstandes.

Beschluss: einstimmig angenommen

#### **Pkt. 6: Diverse Beschlüsse für Budgetüberschreitungen**

Der Bürgermeister bringt die **Beilage C** dieses Protokolls zur Verlesung und teilt mit, dass alle Ausgabenüberschreitungen des Finanzierungsvoranschlags durch nicht ausgeschöpfte, jedoch veranschlagte Auszahlungen bedeckt werden konnten. Die Erstellung eines Nachtragsvoranschlags war daher nicht erforderlich.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,

Beschlussfassung der Budgetüberschreitungen 2023 gemäß **Beilage C**

Beschluss: einstimmig angenommen

#### **Pkt. 7: Voranschlag 2024**

Der Bürgermeister Herbert Ramler berichtet, dass der Entwurf des Voranschlags 2024 in der Zeit von 20.11.2023 bis 04.12.2023 zur allgemeinen Einsichtnahme auflag.

Im Zuge der Vorbesprechungen wurden die Änderungswünsche der jeweiligen Fraktionen eingearbeitet, und wurde der Voranschlag 2024 mit Auflage an die Fraktionen übermittelt.

Der Voranschlag 2024 ist nach den Bestimmungen der Voranschlags- und Rechnungsabschlussverordnung 2015 - kurz VRV15 - erstellt worden.

Der Ergebnishaushalt (laufender Betrieb) der Gemeinde zeigt ein negatives Nettoergebnis von € 374.000,--. Das bedeutet, dass die Aufwendungen durch Erträge nicht abgedeckt werden können.

Diese Entwicklung ergibt sich aufgrund der Zinserhöhungen (variable Zinsen) bei den Darlehen der Gemeinde Statzendorf. Konkret ist das eine Erhöhung von € 69.300,-- (VA 2023 - lt. Tilgungsplänen) auf € 403.100,-- (VA 2024 - lt. Tilgungsplänen).

**Aufgrund dieser Entwicklungen wurden Gespräche mit dem Steuerberater und den Kreditinstituten geführt und wird auf TOP 8 verwiesen.**

Trotz der Zinsentwicklung und des negativen Saldos des Ergebnis- und Finanzierungsvoranschlags ergibt sich ein **positives kumuliertes Haushaltspotenzial von € 74.800,--**

Die Aufnahme von Darlehen in Höhe von € 75.000,-- (Projekt Volksschule, Mehrzweckhalle und FF Haus „alt“) und € 125.000 (Kindergartenerweiterung) für das Jahr 2024 sind vorgesehen.

Die Besetzung der Dienstposten kann entsprechend dem vorliegenden Dienstpostenplan erfolgen.

Der Voranschlag wurde mit allen Fraktionen erstellt.

Trotz alledem wurden Investitionen für 2024 veranschlagt, denen nach einem entsprechenden Haushaltspotenzials im Rechnungsabschluss 2023 und zugesicherter Bedarfszuweisungen – nach Erstellung eines 1. Nachtragsvoranschlags – näher getreten werden kann.

Der Voranschlag wurde bereits in den jeweiligen Fraktionen und der Sitzung des Gemeindevorstandes präsentiert.

Die gestellten Fragen zum VA 2024 wurden von Frau Sonja Tischer beantwortet bzw. abgeklärt.

Einstimmiger GV-Beschluss zur Vorlage des Entwurfes des Voranschlags 2024 an den Gemeinderat.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,

Beschlussfassung des Voranschlags 2024 samt Beilagen gemäß der vorgelegten Form

Beschluss: einstimmig angenommen

Bürgermeister Herbert Ramler bedankt sich bei Frau Sonja Tischer für die ausgezeichnete Erstellung des Voranschlags 2024.

### **Pkt. 8: Darlehen – Änderung Konditionen**

Stand 09.2023 Angebot Stand 12.12.2023

- a) 12806-234 BAWAG PSK *Aufschlag 0,80 FLX Ende Laufzeit 3,35% p.a.*  
(1179436)

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,

Beschlussfassung – Umstellung gegenständliches Darlehen auf Fixverzinsung bis Laufzeitende mit 3,35% p.a..

Beschluss: einstimmig angenommen

- b) 12806-235 BAWAG PSK *Aufschlag 0,80 FLX Ende Laufzeit 3,41% p.a.*  
(540031495)

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,

Beschlussfassung – Umstellung gegenständliches Darlehen auf Fixverzinsung bis Laufzeitende mit 3,41% p.a..

Beschluss: einstimmig angenommen



- g) NÖ Senioren Ortsgruppe Statzendorf, Subvention  
120 Mitglieder á € 5,10 € 612,--
- h) Pensionisten Ortsgruppe Statzendorf, Subvention  
140 Mitglieder á € 5,10 € 714,--
- i) Jugendblaskapelle Fladnitztal, Subvention € 2000,--
- J) Heizkostenzuschuss 2022/2023:  
Sozial bedürftige Personen sollen einen einmaligen Heizkostenzuschuss für die Heizperiode 2023/24 in der Höhe des Satzes der Landesrichtlinien erhalten. Die Voraussetzungen sollen gleich den Landesrichtlinien festgesetzt werden. Der Zuschuss soll ab sofort bis spätestens 30. März 2024 im Gemeindeamt zu beantragen können.
- k) Elternverein VS Statzendorf € 500,--
- l) Die Kinderfreunde Statzendorf € 200,--

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Beschlussfassung ASV Sturm Statzendorf, Subvention € 1.000,00  
Beschluss: einstimmig angenommen

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Beschlussfassung ASV Sturm Statzendorf, Nachwuchs, Subvention € 500,00  
Beschluss: einstimmig angenommen

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Beschlussfassung FF Statzendorf, Bedarfszuweisung € 5.000,00  
Beschluss: einstimmig angenommen

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Beschlussfassung FF Kuffern, Bedarfszuweisung € 3.000,00  
Beschluss: einstimmig angenommen

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Beschlussfassung Tennisclub Statzendorf, Subvention € 500,00  
Beschluss: einstimmig angenommen

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Beschlussfassung Tennisclub Statzendorf, Nachwuchs, Subvention € 250,00  
Beschluss: einstimmig angenommen

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Beschlussfassung NÖ Senioren Ortsgruppe Statzendorf, Subvention  
120 Mitglieder, á € 5,10 € 612,00  
Beschluss: einstimmig angenommen

GGR Eder Oswald verlässt die Sitzung um 18.32 Uhr.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Beschlussfassung Pensionisten Ortsgruppe Statzendorf, Subvention  
140 Mitglieder, á € 5,10 € 714,00  
Beschluss: einstimmig angenommen

GGR Eder Oswald kommt in die Sitzung um 18.33 Uhr zurück.

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,  
Beschlussfassung Jugendblaskapelle Fladnitztal, einmalige Subvention  
€ 2000,--

Beschluss: einstimmig angenommen

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,

Beschlussfassung Heizkostenzuschuss 2023/24 in der Höhe des Satzes der Landesrichtlinien. Die Voraussetzungen werden gleich den Landesrichtlinien festgesetzt. Der Zuschuss soll ab sofort bis spätestens 30. März 2024 im Gemeindeamt beantragt werden können.

Beschluss: einstimmig angenommen

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,

Beschlussfassung Elternverein VS Statzendorf € 500,00

Beschluss: einstimmig angenommen

Antrag: Bgm. Herbert Ramler,

Beschlussfassung Die Kinderfreunde Statzendorf € 200,00

Beschluss: einstimmig angenommen

### **Pkt. 11: Berichte**

Bürgermeister Herbert Ramler berichtet nachstehendes:

- Blutspendeaktion ca. 60 TeilnehmerInnen – hinkünftig vlt. im FF Haus;
- LEADER – Mitgliedsbeitrag 2024 bleibt bei € 1,-/ Einwohner;
- Volks- und Jugendheim – Kostenübernahme ab 01.01.2024 durch Gemeinde;
- Aufbahnhalle – Dachsanierung ist fertiggestellt;
- FF Haus Kuffern – Fassadenarbeiten fertiggestellt;
- Vergabe von Arbeiten durch den Gemeindevorstand vom 05.12.2023;
- Winterdienst 2023/2024 – Abwicklung wie im Vorjahr;

Bürgermeister Herbert Ramler, Vizebürgermeister Franz Siedler sowie Gemeinderat Robert Graf richten Dankesworte und Weihnachtswünsche an die Mitglieder des Gemeinderates, an Amtsleiter Kotzina sowie an den Vertreter der Presse.

ENDE öffentlicher Teil – 18.43 Uhr

Die Zuschauer verlassen die Sitzung!

ENDE – 18.53 Uhr



.....  
Bgm. Herbert Ramler



.....  
Schriftführer

Gegen dieses Sitzungsprotokoll wurden in der Sitzung am  
erhoben und gilt somit als genehmigt.

keine Einwendungen

.....  
GGR DI Agnes Häjek, Bakk. techn., BEd

.....  
GGR Roswitha Neuwirth

.....  
GGR Andreas Mischak

.....  
GGR Wolfgang Steininger

.....  
GR Ing. Mag. Alexander Wippel

.....  
GR Robert Graf

.....  
GR Maria Haiderer MSc, BA

.....  
GR Mag. iur. Klaus Graf

.....  
GR Stephan Prischink

.....  
GR Matthias Steininger

.....  
GR Bernhard Wurtbauer - Bürgmayr

.....  
GR Susanne Eigner

.....  
GR Alois Strasser

.....  
GR Wolfgang Gwiggner

.....  
GR Christian Steininger

.....  
GR Kemal Dogan